

KAZIM KARABEKİR MAHALLESİ SEMT PAZARI

SEMT PAZARI YERİ MÜRACAAT ŞARTLARI

Belediyemiz ve Kayseri Sebzeçiler Meyveciler ve Pazarıcılar Odası işbirliğiyle pazar yerlerinin, işletmesinde yaşanan aksaklıkların en aza indirilebilmesi ve vatandaşlarımızın kaliteli hizmet alabilmeleri için aşağıdaki şartlar dâhilinde, 40 adet belediyece numaralandırılan pazar tezgâh yerleri belirli süreli sınırlı aynı hak yöntemi ile işletilmeye açılacaktır.

1-Belirli süreli sınırlı aynı hak usulü ile semt pazarı işletim yeri verilecek pazarıcılarda aşağıda belirtilen şartlar aranacaktır.

- Sebze meyve veya belediyemizce izin verilen diğer gıda maddeleri satışı ile iştiğal etmek.
- İlgili meslek odasına kayıtlı olmak.
- Vergi mükellefi olmak.
- Başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde belediyece hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.
- Pazar yerinde satılacak ürünleri alıcı tarafından seçilecek şekilde arz etmek.
- Aynı aileden bir kişiden başka müracaatlar kabul edilmeyecektir. (1. ve 2. Derece yakınlık bağına göre anne, baba, çocuk, eş, kardeşten yalnız biri kuraya katılabilecektir.)
- Sabıka kaydı olmayacak

2-Belirli süreli sınır aynı hak usulü ile verilecek pazar yerine müracaat edenlerde aranan öncelikler:

- Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde ikamet edenler.
- Diğer pazar yerlerinde satış yeri bulunmayanlar.
- Encümence belirlenen Kazım Karabekir Pazar yerinin açılma gününde (Salı) diğer Pazar yerlerinde satış yeri olmayanlar.
- Başka bir faaliyetle vergi mükellefiyeti olmayanlar için müracaatlarda kurada öncelik hakkı verilir.
- Katılımda öncelik yukarıda belirtilen koşulları taşıyan esnafımıza verilecek olup bu koşulları taşıyan yeterli başvuru olmaması durumunda sırası ile 1, 2 ve üzeri yeri olanlardan yeterli sayı olana kadar kuraya dâhil edilecektir.

3-Pazar yeri bir (1) yıllığına belirli süreli sınırlı aynı hak usulü ile işleme açılacak olup, süre sonunda işletmecinin tahsis şartlarına ve kurallara uygunluğu faaliyet süreci içerisinde zabıta tarafından yapılan denetimler neticesinde cezai işlem uygulanıp uygulanmadığına bakılarak belediye encümeni tarafından süre uzatımı karara bağlanacaktır.

4-Müracaat edip kuraya katılma hakkı kazanan her bir kişiye, kurada yeri çıkması durumunda en fazla bir adet yer verilecektir.

5- Kurada Pazar yeri hakkı kazanan kişi bizzat kendisi işletecektir. Başkası tarafından işletildiği tespit edilen kişinin yeri iptal edilecektir. (Kısa süreli hastalıklar hariç.)

6- Pazar yeri tahsis edilen kişi yardımcı eleman olarak çalıştıracağı kişileri yazılı olarak Zabıta Müdürlüğüne bildirmek zorundadır. Ancak yardımcı eleman olarak belirtilen kişi aktif çalışan pazarıcı esnafı olamaz.

7-Pazar yerleri işletim aşamasında Belediye Encümeninin yazılı onayı olmadan el değiştirme, kiraya verme vb. faaliyetler yasal olmayıp, tespiti halinde pazar yeri iptal edilecektir.

8-Kura çekimi sonucunda Pazar yeri çıkan pazarıcı esnafı 7 gün içerisinde Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından hazırlanan sözleşmeyi imzalamak zorundadır. Aksi takdirde kura yeri geçersiz sayılarak, yedek listesinde bulunan kişi adına işlem yapılır.

9-Kura çekiminde dağıtılacak yerin %10'u kadar yedek liste belirlenir.

10-Satışa sunulan ürünlerin tartıldığı tartı aletleri Sanayi Teknoloji Bakanlığının onayına uygun izinli ve tartılar tüketicinin satın aldığı malın ağırlığını görmesini sağlayacak şekilde, satış yerinin uygun bir yerine konulacaktır.

11- Belirli süreli sınırlı aynı hak yöntemiyle verilecek Pazar yerlerinde 11/3/2010 tarihli ve 5957 Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun hükümleri uygulanacak olup uymayanlar hakkında işlem yapılacaktır.

