


T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	03.04.2023	KARAR NO	73
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Nisan	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Becen Mahallesi 3583 ada 15 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılması		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 6. maddesinde yer alan; Becen Mahallesi 3583 ada 15 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılması hakkındaki 14.03.2023 tarihli ve 22 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Meclisimizin 06.03.2023 tarihli ve 66 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Becen Mahallesi 3583 ada 15 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında minimum parsel büyüklüğü 1000 metrekare olmak şartıyla TAKS=0.12, KAKS=0.24 yapılaşma şartlarına sahip 2 katlı bağ ve sayfiye konutları alanı olarak planlıdır.

Söz konusu taşınmazların bulunduğu imar adasında uygulamada yaşanan sorunlar sebebiyle 7 metrelik yolun ve ada kenarlarının düzenlenerek yeniden planlanmasına ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması hususundaki konunun, K34C-10-B-3-C, K34C-10-B-3-D öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.



BAŞKAN  
Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı



KATİP  
Serdar KAVAFOĞLU  
Meclis Üyesi



KATİP  
Fatma KABAK  
Meclis Üyesi