


T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	05.06.2023	KARAR NO	116
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Haziran	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Hisarcık Mahallesi 8711 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılması		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 8. maddesinde yer alan; Hisarcık Mahallesi 8711 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılması hakkındaki 09.05.2023 tarihli ve 36 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 02.05.2023 tarihli ve 100 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Hisarcık Mahallesi 8711 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası Melikgazi Belediyesi Meclisi'nin 07.05.2012 tarih ve 107 sayılı kararı ile A-2 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlanmış, kaldırılan park alanı eşdeğer olarak karşılanmıştır. Ancak 02.08.2021 tarih ve 178 sayılı Meclis kararı ile yapılan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planında söz konusu Hisarcık Mahallesi 8711 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alan sayısallaştırma esnasında pafta okunamadığından sehven "Park" olarak planlanmıştır.

Yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına, Melikgazi Belediyesi Meclisi'nin 07.05.2012 tarih ve 107 sayılı kararı sehven işlenmemiş olup, ulaşılan bilgi ve belgelere istinaden müktesep hak olarak belirlenen bu kararın planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin K35D-11-A-3-D öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

  
BAŞKAN

Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı

  
KATİP  
Serdar KAVAFOĞLU  
Meclis Üyesi

  
KATİP  
Fatma KABAK  
Meclis Üyesi