


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	02.01.2023	KARAR NO	1
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Ocak	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Tacettinveli (Mustafa Necip) Mahallesinde koruma alanının imar planlarına eklenmesi.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 1. maddesinde yer alan; Tacettinveli (Mustafa Necip) Mahallesinde ve sit alanı dışında olup, kentsel sit etkilenme alanı sınırları içerisinde bulunan tapunun 269 ada 36 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.09.2022 tarih E. 2974064 sayılı yazısında Kurulun 06.03.2015 tarihli ve 1452 sayılı kararında; 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaza yönelik korunma alan sınırlarının planlara işlenmesi hakkındaki 14.12.2022 tarihli ve 88 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 05.12.2022 tarihli ve 255 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; söz konusu Tacettinveli (Mustafa Necip) Mahallesinde ve kentsel sit alanı dışında etkilenme geçiş alanı sınırları içerisinde bulunan tapunun 269 ada 36 parselinde özel mülkiyet adına kayıtlı Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.06.2022 tarih ve 6113 sayılı karar ile belirlenen koruma alanının 28.09.2022 tarihli ve 6324 sayılı karar ile güncellendiği, karar eki 1/500 ölçekli haritada belirlendiği şekliyle uygun olduğuna karar verildiği bildirilmiştir. İlgili Kurul kararına istinaden söz konusu tescilli yapının ve koruma alanının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına eklenmesi hususundaki (UİP-381000220 plan işlem numaralı) konunun, 1/1000 ölçekli 29M4A öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Adnan HÜSREVOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi