


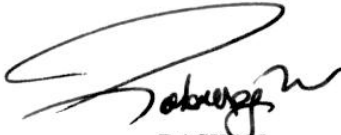
T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	07.10.2022	KARAR NO	222
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Ekim	2	1
	KARARIN ÖZÜ	Anbar Mahallesi 10101 ada 39 ve 40 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan; Anbar Mahallesi 10101 ada 39 ve 40 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede plan tadilatı yapılması hakkındaki 05.10.2022 tarihli ve 77 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; Belediyemiz Meclisinin 03.10.2022 tarihli ve 212 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Anbar Mahallesi 10101 ada 39 ve 40 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu imar adası 1/1000 ölçekli uygulama imar planında E=2,00 ve Yençok=53,50 yapılaşma şartlarına sahip konut alanı olarak planlıdır.

Söz konusu taşınmazların bulunduğu imar adasının doğusunda 10101 ada 37 ve 38 numaralı müşterek methal (ortaklaşa kullanılan yer) olan parsellerin kentsel dönüşüm faaliyetlerinde problemler oluşturması sebebiyle imar adasının batıya kaydırılarak müşterek methal vasıflı parsellerden kurtarılacak şekilde planlanması hususundaki konunun, 1/1000 ölçekli 31J4C öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.



BAŞKAN  
Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı



KATİP  
Serdar KAMAFOĞLU  
Meclis Üyesi



KATİP  
Fatma KABAK  
Meclis Üyesi