

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI




KARAR TARİHİ	09.05.2022	KARAR NO	101
DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
	Mayıs	1	1
KARARIN ÖZÜ	Köşk (Talas) Mahallesi 6901 ada 2, 3 ve 14 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan; Köşk (Talas) Mahallesi 6901 ada 2, 3 parsel ve yine Köşk (Talas) Mahallesi 14 parsel numaralı taşınmazlarda plan tadilatı yapılması hakkındaki 15.04.2022 tarihli ve 27 nolu İmar Komisyon raporu okundu.

Yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde; Meclisin 04.04.2022 tarihli ve 82 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2021 tarih 383 sayılı kararıyla kabul edilerek askı ilanına müteakip yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli K35d-01-c Nazım İmar Planı paftası onaylanarak Belediyemize gönderilmiştir.

Tapunun Talas Mahallesi 6901 ada 2, 3 parsel ve Talas Mahallesi 14 parsel numaralı taşınmazlar 1/5000 ölçekli nazım imar planında belediye hizmet alanı ve konut alanı olarak, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise konut alanı, park alanı, otopark ve yol olarak planlıdır.

Söz konusu sınırları belirlenmiş alanın bölgeye hizmet vermek üzere belediye hizmet alanı, park alanı, yol, otopark alanı ve konut alanı olarak yeniden düzenlenerek planlanması hususundaki (ÜİP-38616879 plan işlem numaralı) konunun, 1/1000 ölçekli 29-N-I-c ve 29-N-IV-b öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Serdar KAYAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Adnan HÜSKREVOĞLU
Meclis Üyesi