


T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	07.03.2022	KARAR NO	50
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Mart	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Esenyurt (1.Eskişehir) Mahallesi 5978 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 4. maddesinde yer alan; Esenyurt (1.Eskişehir) Mahallesi 5978 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 22.02.2022 tarihli ve 14 nolu İmar Komisyonu raporu okundu.

Yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde; Meclisin 07.02.2022 tarihli ve 42 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Esenyurt (1.Eskişehir) Mahallesi 5978 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında KAKS=0,60 yapılaşma koşuluna sahip ilkokul alanı olarak planlıdır.

İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından ilgili okul alanında daha uygun mimari projeler üretilebilmesi için emsal değerinin 1,00 (E=1,00), yapı yaklaşma mesafelerinin ise her yönden 5 metre olarak yeniden planlanması talep edilmektedir. İlgili talep doğrultusunda okul alanının yapılaşma mesafelerinin yeniden düzenlenerek, emsal değerinin 1,00 (E=1,00) ve yapı yaklaşma mesafelerinin her yönden 5 metre olacak şekilde yeniden planlanması hususundaki (UİP-38017724) konunun, 1/1000 ölçekli 28-M-IV-b öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Serdar KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi