BESLER

BESLER

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi Esentepe Mah. 4750 Ada, 7 Parsel Ömürlü sok. No:33 Ömer TAŞ'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 22/09/2022 günü yapılan tetkik mezkûr. Tek katlı, Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerini olmadığı tespit edilmiş olup, belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünül düğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği tespit edilmiş olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz.

Tetkik Eden

Ahmet EMRE
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 2014/01100415
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden

FATİH ATLANTAS
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

5668

Adı ve Soyadı : Ömer Faş TAŞ **Ada:** 4750 **Parsel:** 7

Adres : Esentepe mah. Ömürlü sok No: 33

İhtar Mevzu : 4750 Ada 7 parsel de bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı İhtar Olunur.

Verilen Müddet : 30 Otuz Gün **Tarih:** 22.09.2022

Verilen müddet içerisinde belirtilen hususta gereğinin yapılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu ve 775 sayılı Gecekondu Kanunu uyarınca tarafınıza idari ve cezai işlem yapılacağı ihtar olunur.

İhtar Edilen
RECEP ALPAK
ESENTEPE MAHALLESİ
MUHTARI
0 554 569 [illegible]

Zabıta Memuru
Ali Yeniyadı

Belediye Görevlileri
Mustafa AVŞAR

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Esentepe Mah., (Ada: 4750, Parsel: 7)
Emirler Cad./Sok., 33 kapı numaralı Ömer TAŞ 'a ait yapı için tanzim edilen 5668 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek imza altına alınmıştır.

22/09/2022

Tebliğ Eden		Tebellüğ Eden
Zabıta Memuru	Belediye Fen Memuru	Mal Sahibi veya Kiracısı
Ali Yalçıyol	Mustafa AKSAR	Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak, mahalle muhtarı ile birlikte iş bu tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

RECEP ALPAR
ESENTEPE MAHALLESİ
MUHTARI
0 553 [illegible]

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.