T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005531

Adı ve Soyadı : Hamit ERKAN **Ada:** 4758 **Parsel:** 43

Adres : Kazımkarabekir mah. Güçam sok No: 12

İhtar Mevzu : 4758 Ada, 43 parselde bulunan yığma yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı imar kanununun 1. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet 30 otuz **Gün** **Tarih:** 04/01/20..

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen

Hamit Erkan

Kazım Karabekir Mahalle Muhtarı

Şeref BÖLÜKBAŞI

Zabıta Memuru

H. Yalnızyalı

Belediye Görevlileri

Mustafa AVŞAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Kazımkarabekir Mah., (Ada: 4758, Parsel: 43) Gürçam ~~Cad.~~/Sok., 12 kapı numaralı Hamit ERKAN'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 04/01/2022 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmursuyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden

Tetkik Eden
Fatih DEMİRAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 4013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Kazım Karabekir Mah., (Ada: 4758, Parsel: 43) Güvercin Cad./Sok., 12 kapı numaralı Hamit ERKAN'a ait yapı için tanzim edilen 5531 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek imza altına alınmıştır.

04/01/2022

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Ali YAHYALI

Belediye Fen Memuru

Mustafa AKSAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak, mahalle muhtarı ile birlikte iş bu tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Kazım Karabekir Mahalle Muhtarı
Sürey BÖLÜKBAŞI

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.