TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 1828, Parsel: 2) Otlu ~~Cad~~./Sok., 82 kapı numaralı Sultan Coşkun vehbi'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 15 / 03 / 2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Tek~~iti~~ katlı yığma yapının yapım tekniğine uygulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği dikkate alındığında can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

.....olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M.Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
FATİH ANTAŞ
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005471

Adı ve Soyadı : Sultan COŞKUN ve his. **Ada:** 1828 **Parsel:** 2

Adres : Battalgazi mah. otlu sok. No:82

İhtar Mevzu : 1828 ada, 2 parsel de bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

E. yılmaz

Verilen Müddet : 30 otuz Gün **Tarih:** 15/03/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Sultan Coşkun

İhtar Edilen

Battalgazi Mah.

ELİF YILMAZ

Zabıta Memuru

Ali yalçıntaş

Belediye Görevlileri

Mustafa AKSAR

STAR