TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Esentepe Mah., (Ada: 5532, Parsel: 31) Narlıkaya ~~Cad.~~/Sok., 4 kapı numaralı Elife PARLAK'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 4/3/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç mal. zemeni kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı, kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup, bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30 (otuz) gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
Ahmet EMRE
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 20[illegible]
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
Şuayip ZURAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005467

Adı ve Soyadı : Elife PARLAK **Ada:** 5532 **Parsel:** 31

Adres : Esentepe mah. Narlıkaya sok. No: 4

İhtar Mevzu : 5532 Ada, 31 parselde bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 otuz **Gün** **Tarih:** 4/3/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen Elife parlak

Zabıta Memuru Ali Yalçıntaş

Belediye Görevlileri Mustafa KAYA