TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 1848 Parsel: 10) M. Asım Köksal Cad./Sok., 56/58 kapı numaralı Dursun Duman vekili'ne ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 09/02/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

iki adet yığma yapı ve müştemilatı yapım tekniğine uygulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşaa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dışetkenlerden (kar, yağmursuyu donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, Otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M.Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005465

Adı ve Soyadı : Dursun DUMAN ve his. **Ada:** 1848 **Parsel:** 10

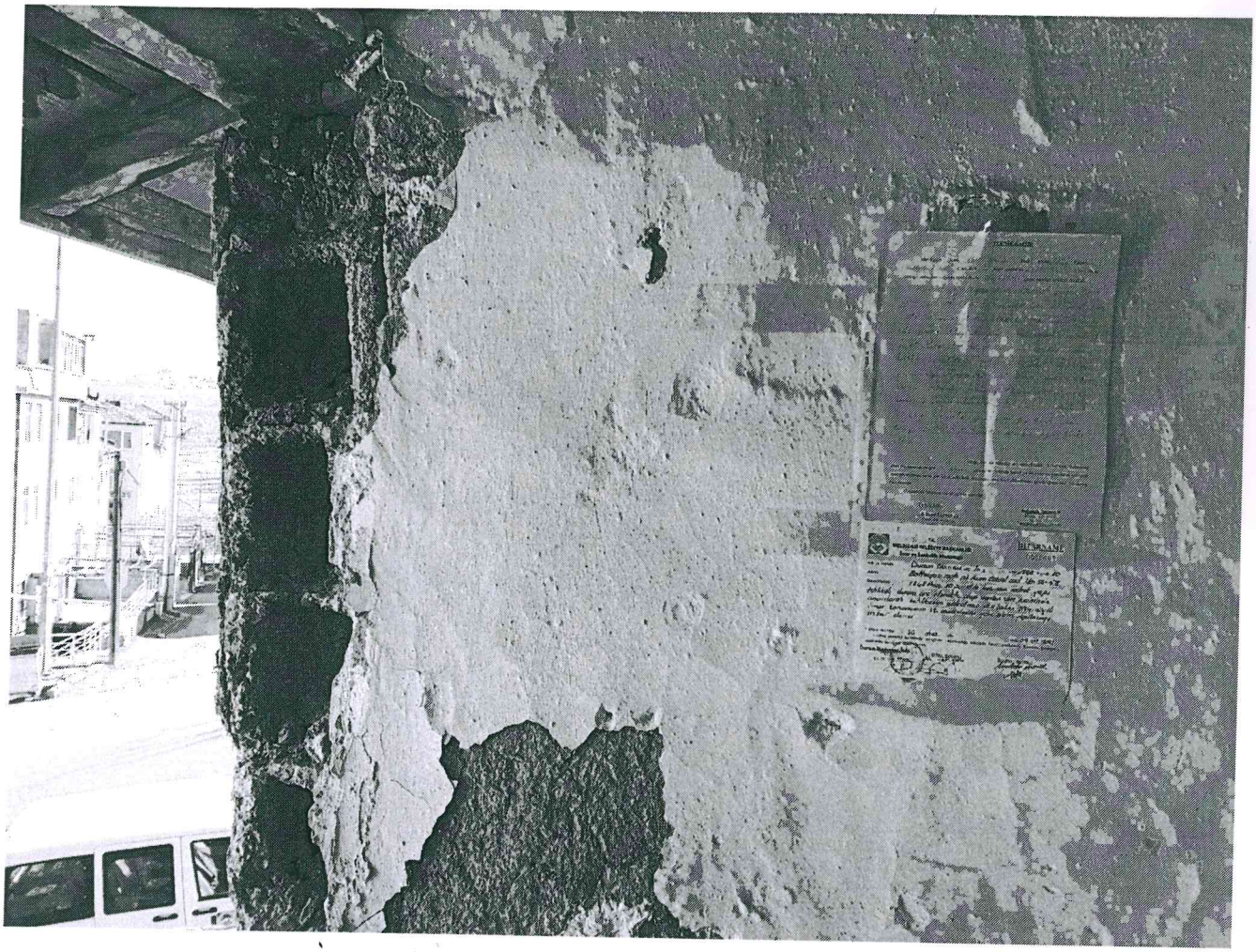
Adres : Battalgazi mah. 12 Asım Köksal cad. No: 56-58

İhtar Mevzu : 1848 Ada, 10 parselde bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı İmar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 Gün **Tarih:** 09/02/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

Battalgazi Mahallesi
Muhtarı
ELİF YILMAZ

Zabıta Memuru

Belediye Görevlileri
Mustafa KUŞAK