TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mah., (Ada: 7061, Parsel: 1) Haziran sok ~~Cad./Sok.~~, 72 kapı numaralı İsmet BAYOĞLU'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 09/02/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Tek katlı yığma yapı yapım tekniğine uygunlukta (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar yağmur suyu donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tavan kısımlarında yıkılmalar olduğu ve yapının yangın geçirdiği kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği A olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M.Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
Taufun DURAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005464

Adı ve Soyadı : İsmet BAYOĞLU **Ada:** 7061 **Parsel:** 1

Adres : Battalgazi mah. Haziran sk. No: 72

İhtar Mevzu : Haziran sk. No: 72 adresinde bulunan metruk yapı görüntü kirliliği ve tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39 maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur

Verilen Müddet : 30 Otuz **Gün** **Tarih:** 09/02/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İsmet Bayoğlu

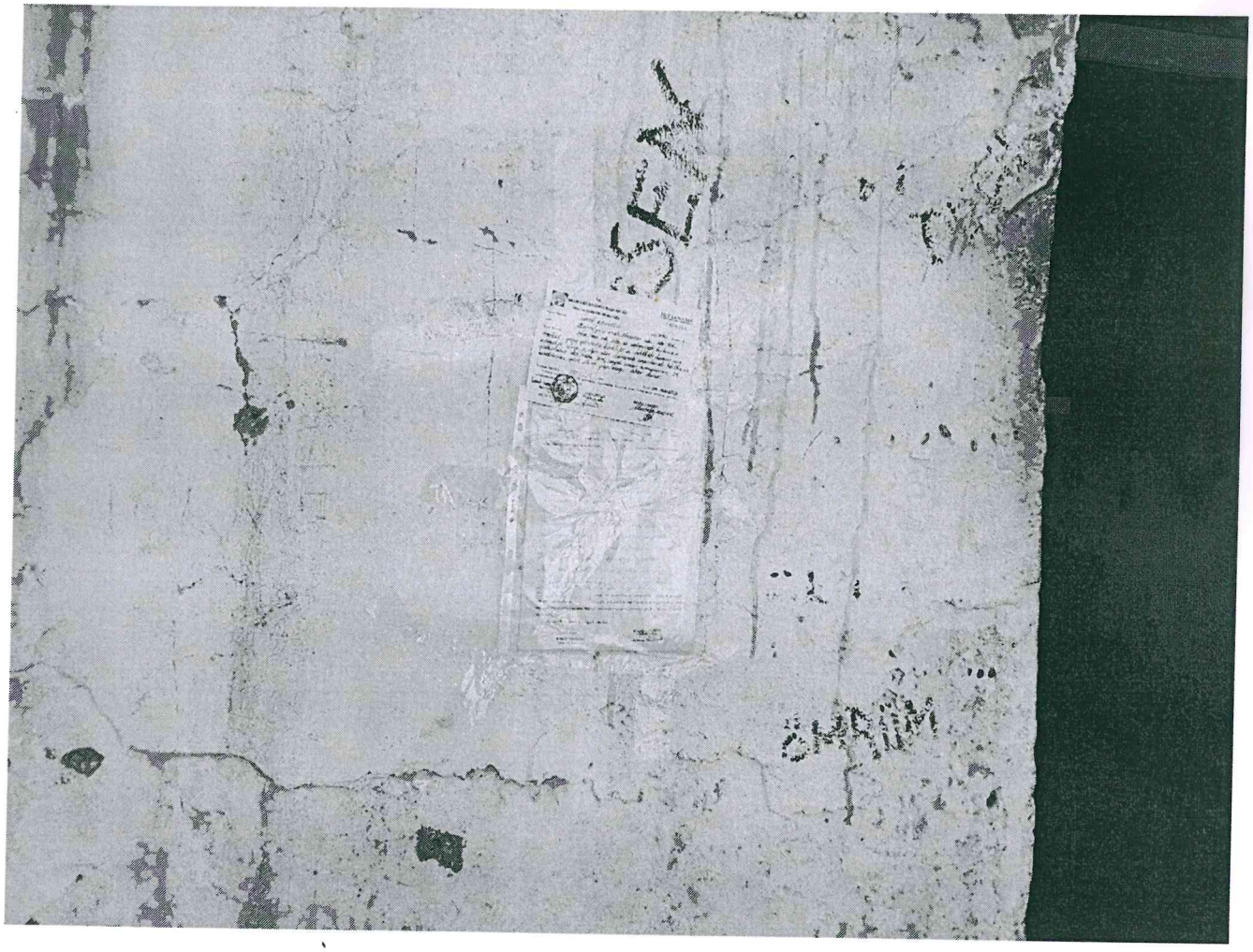
Battalgazi Mahallesi
Muhtarı
ELİF YILMAZ

Zabıta Memuru

Ali Yahyalı

Belediye Görevlileri

Mustafa KUŞAK



ISMET
İKRA