TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Kask Mah., (Ada: 417, Parsel: 62) Parmakkaya ~~Cad.~~/Sok., 2 kapı numaralı Meviut tekin uhis a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 27/01/2021 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapılar yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerin olmadığı tavan çatı kısmında çökmeler olduğu tespit edilmiş olup. bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği dikkate alındığında can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
M.Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

Tetkik Eden
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1016
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005461

Adı ve Soyadı :..... **Ada:** 417 **Parsel:** 62

Adres : Pınarkaya sok No: 2

İhtar Mevzu : sözkonusu adreste bulunan ruhsatsız yapı görüntü kirliliği ve tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur

Verilen Müddet : 30 Otuz Gün **Tarih:** 11/01/2021

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen **Zabıta Memuru** **Belediye Görevlileri**

Mustafa AKSAR