T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005459

Adı ve Soyadı : Cemal Bakırcızade ve h.i.s. **Ada:** 1510 **Parsel:** 198

Adres : Cumhuriyet mah.

İhtar Mevzu : 1510 Ada, 198 parselde bulunan metruk yapı görüntü kirliliği ve tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı İmar kanununun 39 maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Suat KÖSEMALİLDAĞLI
Muhtar

Verilen Müddet : 30 Otuz Gün **Tarih:** 9.1./12./2020

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen	Zabıta Memuru	Belediye Görevlileri
Cemal Bakırcızade	Ali Yaşar Gül	Mustafa AKSAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mah., (Ada: 1510, Parsel: 198) Cad./Sok., — kapı numaralı Cemal Bakırcızadeoğlu'na ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 21/12/2020 günü yapılan tetkikte mezkur, yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı, tespit edilmiş olup belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu dikkate alındığında can güvenliğini tehdit ettiği

.....olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, Otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
İnşaat Mühendisi
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
MİMAR

KASETCI
ERCAN