T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005462

Adı ve Soyadı : Halim OKUR **Ada:** 3268 **Parsel:** 17

Adres : Yıldırım Beyazıt mah. Aydıner sok. No: 9

İhtar Mevzu : 3268 Ada, 17 parselde kapı ve pencereleri olmayan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 Gün **Tarih:** 29/12/2020

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen	Zabıta Memuru	Belediye Görevlileri
Halim OKUR	Ali Yangal.	Mustafa AKSAR
Yıldırım Beyazıt Mahallesi Muhtarı Gönca KAAN		

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mah., (Ada: 3268, Parsel: 17) Aydıner ~~Cad.~~/Sok., 9 kapı numaralı Halim OKUR'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 29/12/2020 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapıda müteminatı yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmursuyu donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dönüşmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup belirtilen hususlardan dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
İnşaat Mühendisi
Diploma No: 32...
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
MİMAR
Oda No: 51079