T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005456

Adı ve Soyadı : Hacı Ramazan ve his ..... **Ada:** 1510 **Parsel:** 206

Adres : Cumhuriyet mah .....

İhtar Mevzu : 1510 Ada, 206 parselde bulunan metruk yapı görüntü kirliliği ve tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39 maddesi gereğince işlem yapılacağı ihtar olunur. .....

Suat KÖSEMALİLOĞLU
Muhtar

Verilen Müddet : 30 Otuz Gün **Tarih:** 21 /12 /2020

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen	Zabıta Memuru	Belediye Görevlileri
H. Ramazan Ahis	Ayşe Yeltekin	Mustafa KAŞAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mah., (Ada: 1510, Parsel: 206) — Cad./Sok., — kapı numaralı Hacı Ramazan ve hi'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 21 / 12 / 2020 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkilerden (kar, yağmur, suyu, donma etkisi vb) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin olmadığı tespit edilmiş olup belirtilen bu nedenlerden dolayı ve bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünüldüğünde can güvenliğini tehdit ettiği

.....olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 10 ..., Otuz ..... gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
Tevfik DERAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: [illegible]
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
Mustafa ER
MİMAR
Oda No: 51079