T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005455

Adı ve Soyadı : Muh. Mehmet Cengillizade **Ada:** 1510 **Parsel:** 205

Adres : Cumhuriyet mah.

İhtar Mevzu : 1510 Ada, 205 parselde bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39. maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet : 30 otuz Gün Tarih: 21/12/2020

Suat KÖSEHALİLOĞLU
Muhtar

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen	Zabıta Memuru	Belediye Görevlileri
M. Mehmet Cengillizade	Ali Yeltiyal	Mustafa KUSKAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mah., (Ada: 1510, Parsel: 205) ..... Cad./Sok., ... kapı numaralı Kuş Mehmet Cinglihacle ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 21 / 12 / 2020 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapım tekniğine uygulmadan (taş, tuğla birleşt birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmaları dış etkenlerden (kar, yağmur suyu donma-erime vs.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı kapı ve pencerelerinin kemer olmadığı tespit edilmiş olup, bulunduğu yerin insan yoğunluğu düşünüldüğünde can güvenliğini tehdit ettiği

.....olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
Yaşar DURAN
İnşaat Mühendisi
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
Murtaza ER
MİMAR
Oda No: 51079