T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005453

Adı ve Soyadı : Halil KASIKCI vekili ..... **Ada:** 1510 **Parsel:** 203

Adres Cumhuriyet mah. .....

İhtar Mevzu : 1510 Ada, 203 parselde bulunan metruk yapı tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddelesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur. .....

Suat KÖSEHAMİDOĞLU
Muhtar

Verilen Müddet : 30 otuz Gün **Tarih:** 21/12/2020

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/Gecekondu Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur.

İhtar Edilen	Zabıta Memuru	Belediye Görevlileri
Halil Kasıkcı vekili.	Ali Yaltagül.	Mustafa AVŞAR

TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Cumhuriyet Mah., (Ada: 1510, Parsel: 203) Cad./Sok., kapı numaralı Halil Kaşıkçı ve his'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 21/12/2020 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapım tekniğine uyulmadan (taş, tuğla birleşet birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmur suyu, don etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı, kapı ve pencerelerinin olmadığı taşıyıcı kısımlarında büyüyen yıkılmalar olduğu tespit edilmiş olup bulunduğu yerin insan yoğunluğu dikkate alındığında can güvenliğini tehdit ettiği.

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tetkik Eden
Tayfur BERAN
İnşaat Müh. Dipl. No: 10...3
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
MİMAR
Oda No: 51079