TEKNİK RAPOR

Melikgazi İlçesi, Kazım Karabekir Mah., (Ada: 4801, Parsel: 2) Alp ~~Cad.~~/Sok., 39 kapı numaralı Yusuf AYDOĞDU'a ait olduğu anlaşılan yapının mahallinde 09 / 12 / 2020 günü yapılan tetkikte mezkur,

Yığma yapının yapım tekniğine uygulmadan (taş, tuğla, briket birbirine bindirmeli sistem ve uygun harç malzemesi kullanılmadan) inşa edildiğinden dolayı zamanla yapıda çatlaklar, temeldeki farklı oturmadan dolayı ayrılmalar oluştuğu, kullanımla birlikte bu çatlak ve ayrılmalar dış etkenlerden (kar, yağmursuyu, donma etkisi vb.) dolayı zamanla derinleşmeye dökülmeye başladığı, kapı ve pencerelerinin dıma-dığı taşıyan kısımlarında kısmen çökmeler oluştuğu tespit edilmiş olup bulunduğu yerin insan yoğunluğu ve araç trafiği düşünüldüğünde can ve mal güvenliğini tehdit ettiği.

olup, her an tehlike arz etmektedir. Yıkılacak derecede olan bu yapının en çok 30, otuz gün süre zarfında tamir ya da onarım yapılarak güvenli hale getirilmesi veya yıkılarak tehlikeli durumun ortadan kaldırılması gerektiğine dair müşterek raporumuz,

Başkanlık Makamına saygıyla sunulur.

Tayfun DURAN
İnşaat Mühendisi
Dip. No: 1013
MELİKGAZİ BELEDİYESİ

Tetkik Eden
M.Sami TAŞYAPAN
İnşaat Yük. Mühendisi

T.C.

MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İHTARNAME

0005098

Adı ve Soyadı : Yusuf AYDOĞDU **Ada:** 4801 **Parsel:** 2

Adres : K.Karabekir mah alp sok ada:39

İhtar Mevzu : 4801 ada, 2 parselde bulunan metruk yapı görüntü kirliliği ve tehlikeli durum arz etmekte olup verilen süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi aksi halde 3194 sayılı imar kanununun 39 maddesine göre işlem yapılacağı ihtar olunur.

Verilen Müddet 30 otuz Gün **Tarih:** 09/12/2020

Verilen müddet içerisinde gereğinin yapılmadığı takdirde İmar/~~Gecekondu~~ Kanunu gereğince cezalandırılacağınız ihtar olunur..

Kayın: Karabekir Mahalle Muhtarlığı Şeref BÖLÜKBAŞI

Yusuf AYDOĞDU
İhtar Edilen

Ali Yahyalı
Zabıta Memuru

Mustafa AKSAR
Belediye Görevlileri

TEBLİĞ TUTANAĞI

Melikgazi İlçesi, Kazım karabekir Mah., (Ada: 4801, Parsel: 2) Alp ~~Cad.~~/Sok., 39 kapı numaralı Yusuf Aydoğdu'a ait yapı için tanzim edilen 5098 nolu Maili İnhidam raporu aşağıda imzası bulunan bizler tarafından tebliğ edilerek imza altına alınmıştır.

09/12/2020

Tebliğ Eden

Zabıta Memuru

Ali YAHYALI

Belediye Fen Memuru

Mustafa AKSAR

Tebellüğ Eden

Mal Sahibi veya Kiracısı

Maili İnhidam Raporu yapıya asılarak, mahalle muhtarı ile birlikte iş bu tutanak tarafımızdan tebliğ edilmiştir.

Kazım Karabekir Mahalle Muhtarı
Şeref BÖLÜKBAŞI

Bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. Maddesine istinaden tanzim edilmiştir.

39