



MELİKGAZİ BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

Toplantı tarihi : 06.03.2023

Toplantı No : 3

Birleşim No : 1

Oturum No : 1

Gündem Sıra No : 01

Karar No : 47

Kayseri Büyükşehir Belediyesinin mülkiyeti Belediyemize ait Hunat Mahallesi Uluğ Sokak adresi 12271 ada 1 nolu parselde bulunan "Hunat Otopark" unvanlı otopark ve müştemilatının kendilerine tahsis edilmesi talebi hakkındaki 14.02.2023 tarihli ve 11 nolu raporun okunmasından sonra konu hakkında çalışmalar devam ettiğinden, konunun incelenmek üzere yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin uygun olacağı yönünde hazırlanan komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 02

Karar No : 48

Battalgazi Mahallesinde trafo alanı planlanması hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 12 nolu raporun okunmasından sonra Battalgazi (Karacaoğlu) Mahallesinde krokide gösterilen bölgenin elektrik ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi için 3 adet trafo alanı olarak planlanması hususundaki talebin, 1/1000 ölçekli 29L3C, 29M4D öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 03

Karar No : 49

Esentepe Mahallesinde meri imar planında park alanı olarak planlı yerde trafo alanı planlanması hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 13 nolu raporun okunmasından sonra krokide gösterilen bölgenin elektrik ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi için trafo alanı olarak planlanması hususundaki (UİP:381007239 plan işlem numaralı) talebin, 1/1000 ölçekli 29K2A öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisine alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 04
Karar No : 50

Altınoluk Mahallesi 15148 ada 3 parsel numaralı taşınmazın güneyinde trafo alanı planlanması hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 14 nolu raporun okunmasından sonra ekli krokide gösterilen (Nokta1= X:4285453,16-Y:450633,51 - Nokta2= X: 4285452,19-Y:450630,67 - Nokta3= X:4285458,81-Y:450628,41 - Nokta4= X:4285459,78-Y: 450631,25) koordinatlarda bölgenin elektrik ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi için trafo alanı olarak planlanması hususundaki (UİP-381007281) talebin, 1/1000 ölçekli K34C-04-C-4-C öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisinde alınan yerin plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 05
Karar No : 51

Şirintepe Mahallesi 991 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 15 nolu raporun okunmasından sonra konunun, İmar Komisyonu Başkanı İsmail Ünal'ın sözlü önerisi doğrultusunda konunun İmar Komisyonuna yeniden havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 06
Karar No : 52

Tacettinveli (Hacıkasım) Mahallesiindeki Hacı Kasım Caminin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 16 nolu raporun okunmasından sonra Kayseri Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu kararına istinaden söz konusu tescilli yapının ve koruma alanının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına eklenmesi hususundaki konunun, 1/1000 ölçekli 29-M-4-b ve 29-M-4-c öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisinde alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 07
Karar No : 53

Becen Mahallesi 5268 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 16.02.2023 tarihli ve 17 nolu raporun okunmasından sonra 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususundaki konunun, K34C10C1B, K34C10C2A öneri uygulama imar planı paftalarında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanarak tasdik sınırı içerisinde alındığı ve plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına komisyon raporu doğrultusunda oy çokluğu ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 08
Karar No : 54

Belediyemiz III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelindeki kadroların karşılarında gösterilen unvan ve derecelere dönüştürülmesine dair 23.02.2023 tarihli ve 10954 sayılı yazının okunmasından sonra III sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde tanzim edilen kadroların karşılarında gösterilen unvan ve derecelere dönüştürülmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 09
Karar No : 55

Belediyemiz I sayılı cetvelde tanzim edilen kadronun ihdası ile birimin kurulmasına dair 01.03.2023 tarihli ve 12412 sayılı yazının okunmasından sonra I sayılı cetvelde tanzim edilen kadronun ihdası ile birimin kurulmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 10
Karar No : 56

Hunat Mahallesi 1200 ada 2 nolu parselde bulunan Sırçalı Kümbeti'in restorasyonunun yapılması hususundaki talebin görüşülmesi bulunduğundan, buna dair 24.02.2023 tarihli ve 11234 sayılı yazının okunmasından sonra, Sırçalı Kümbeti'in restorasyonunun yapılmasına ve Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında gerekli sözleşme ve protokolleri imzalanmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 11
Karar No : 57

Cumhuriyet Mahallesinde Gön Hanı içerisindeki taşınmazların, hür türlü bakım, onarım, statik güçlendirme ve restorasyonunun yapılması kaydıyla sosyal ve kültürel hizmetlerde kullanılmak üzere Belediyemize tahsis edilmesine dair 24.02.2023 tarihli ve 11233 sayılı yazının okunmasından sonra tescilli Gön Hanı içerisindeki taşınmazların, hür türlü bakım, onarım, statik güçlendirme ve restorasyonunun yapılması kaydıyla sosyal ve kültürel hizmetlerde kullanılmak üzere Belediyemize tahsisi için Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında protokol imzalamak üzere yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 12
Karar No : 58

Kayseri Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün tahsis talebine dair 24.02.2023 tarihli ve 11161 sayılı yazının okunmasından sonra mülkiyeti Belediyemize ait Osmanlı Mahallesinde kain 8168 ada 9 parsel numaralı, Anbar Mahallesinde kain 13141 ada 5 parsel numaralı taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 13
Karar No : 59

Melikgazi Belediyesi Ampute Spor Kulübü idarecisi Kerim Sağır'ın Ampute futbol sporcularının kalmış olduğu sporcu evinin tamir ve tadilatının yapılmasına dair 01.03.2023 tarihli ve 12413 sayılı yazının okunmasından sonra Gevher Nesibe Mahallesi Tuğcu Sokak Türkaslan Apartmanı No:15/2 Kocasinan/Kayseri adresinde bulunan sporcu evinin tamir ve tadilatının Belediyemizce yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 14
Karar No : 60

Duran Altın'ın şartlı bağış yapmak hususundaki talebinin görüşülmesi bulunduğundan, buna dair 01.03.2023 tarihli ve 12119 sayılı yazının okunmasından sonra hissesi karşılığı verilecek dairenin 797.000 TL nakit karşılığının ve 41.888,30 TL ilave farkın; kuru gıda, soba, yakacak, konteyner veya buna benzer malzemelerin Belediyemizce temin edilerek deprem bölgesindeki ihtiyaçlar sahiplerine şahsı adına gönderilmesi hususundaki şartlı bağış talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 15
Karar No : 61

Kahramanmaraş ilinde yaşanan deprem felaketine maruz kalan bölge halkına destek olmak için yardım yapılmasına dair 01.03.2023 tarihli ve 12410 sayılı yazının okunmasından sonra deprem felaketine maruz kalan bölge halkına destek olmak amacıyla ihtiyaç duyulması halinde ekip, ekipman, malzeme, mal ve hizmetin temin edilerek ihtiyaç sahiplerine ulaştırılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 16
Karar No : 62

Dulkadiroğlu Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulmasına dair 21.02.2023 tarihli ve 10626 sayılı yazının okunmasından sonra Dulkadiroğlu Belediyesi ile Belediyemiz arasında başta yaşanan deprem felaketinin yaralarının sarılması, yardımlaşma, dayanışma, işbirliği ve koordinasyonun güçlenmesi, sahip olunan imkan ve yeteneklerin ortak kullanımı, sosyal ve kültürel ilişkilerin kurulması, sanat ve sportif faaliyetlerde bulunulması, turizm ve tanıtım alanlarında faaliyet ve projeler geliştirilmesi, teknik ve idari konularda işbirliği sağlanması amacıyla kardeş kent ilişkisi kurulması, gerekli işbirlikleri ile protokolü yapmak ve yürütmek üzere Belediye Başkanı veya yetkilendireceği ilgili Başkan Yardımcısına yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 17
Karar No : 63

Elbistan Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulmasına dair 01.03.2023 tarihli ve 12411 sayılı yazının okunmasından sonra Elbistan Belediyesi ile Belediyemiz arasında başta yaşanan deprem felaketinin yaralarının sarılması, yardımlaşma, dayanışma, işbirliği ve koordinasyonun güçlenmesi amacıyla kardeş kent ilişkisi kurulmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 18
Karar No : 64

Mimarsinan (Şirintepe) Mahallesi muhtelif parsellerde plan tadilatı yapılmasına dair 02.03.2023 tarihli ve 12697 sayılı yazının okunmasından sonra konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 19
Karar No : 65

Erenköy Mahallesi 10521 ada 11, 12, 13 parsel numaralı taşınmazlarda plan tadilatı yapılmasına dair 02.03.2023 tarihli ve 12718 sayılı yazının okunmasından sonra konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 20
Karar No : 66

Erenköy Mahallesi 3583 ada 15 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında plan tadilatı yapılmasına dair 03.03.2023 tarihli ve 12755 sayılı yazının okunmasından sonra konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 21
Karar No : 67

Köşk Mahallesi 12098 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılmasına dair 03.03.2023 tarihli ve 12755 sayılı yazının okunmasından sonra konunun gündemden düşürülmesine oy birliği ile karar verildi.
