



MELİKGAZİ BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

Toplantı tarihi : 05.04.2021
Toplantı No : 05
Birleşim No : 1
Oturum No : 1 - 2

Gündem Sıra No : 01
Karar No : 77

Melikgazi Belediyesinin 2020 yılına ait İdare Faaliyet Raporuna dair 29.03.2021 tarih ve 114305 sayılı yazının okunmasından sonra Melikgazi Belediye Başkanının 01.01.2020 ile 31.12.2020 dönemine ait bir yıllık faaliyet raporunun yeterliliğine oy çokluğu ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 02
Karar No : 78

İlçemize mahalle olarak bağlanan köy veya belde belediyeleri ile ilgili hususların değerlendirilmesi hakkındaki 16.03.2021 tarihli ve 30 nolu İmar Komisyonu raporunun okunmasından sonra çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmek üzere havalesinin uygun olacağı yönünde hazırlanan komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 03
Karar No : 79

Mülkiyeti Belediyemize ait olup kiraya verilen iş yerlerinin yıllık kiralalarının yaşanan pandemi nedeniyle yeniden değerlendirilmesi hakkındaki 16.03.2021 tarihli ve 28 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun okunmasından sonra Çevre Şehircilik Bakanlığının 15.2.2020 tarih ve 2020/27 sayılı genelgesi göz önünde bulundurularak, salgının ülkemizde başlamış olduğu 19.03.2020 tarihinden başlayarak, Belediyemize ait olup kiraya verilen işyerlerinin, süreçten olumsuz etkilenmeyen sağlık sektöründe faaliyet gösteren işletmeler ile ulusal marketler hariç olmak üzere yıllık kira bedellerinin pandemi bitimine kadar sabitlenmesinin ve yapılmış olan kira artışları tutarında indirim yapılmasının uygun olacağı yönünde hazırlanan komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 04
Karar No : 80

Dünya genelinde yaşanan pandemi sürecinde olumsuz etkilenmiş olan İlçemiz esnafına destek olunması hakkındaki 16.03.2021 tarihli ve 29 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun okunmasından sonra salgın sonucu yaşanan sıkıntıların giderilmesi ve etkilerinin biraz olsun hafifletilmesi için özellikle hizmet sektöründe çalışan vatandaşlarımızın Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne başvurmaları halinde yaklaşmakta olan Ramazan ayında ihtiyaç sahiplerine Belediyemiz tarafından dağıtılan iaşe yardımlarından faydalanmalarının sağlanmasının uygun olacağı yönünde hazırlanan komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 05
Karar No : 81

Ali Erkara'nın şartlı bağış yapmak hususundaki talebine dair 17.03.2021 tarihli ve 112171 sayılı yazının okunmasından sonra Ali Erkara'nın Erenköy Mahallesinde 13328 ada 1 nolu parselde Belediyemizce yaptırılacak olan caminin adının "Ali Erkara Cami" olması şartı ile 3.500.000.-TL bağış yapmak hususundaki talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 06
Karar No : 82

Hayriye Tunalıoğlu'nun şartlı bağış yapmak hususundaki talebine dair 26.03.2021 tarihli ve 114013 sayılı yazının okunmasından sonra Battalgazi Mahallesinde yapılmakta olan Fatma Kemal Şallıoğlu Cami yanına yapılacak olan şadırvanlara "Hayriye Tunalıoğlu" isminin verilmesi ve cami avizesinin alımı şartıyla 200.000.-TL bağış yapmak hususundaki talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 07
Karar No : 83

Belediyemizce 2021 yılı içerisinde, kamu kurum ve kuruluşlarına (okul, cami, pansiyon vb.) yapılacak bakım onarım işleri için yetki verilmesine dair 25.03.2021 tarihli ve 113239 sayılı yazının okunmasından sonra Fen İşleri Müdürlüğü'nün ihale programı kapsamında 2021 yılı içerisinde, kamu kurum ve kuruluşlarına (okul, cami, pansiyon vb.) Belediyemiz tarafından yapılacak olan bakım onarım işleri için yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 08
Karar No : 84

Osmanlı, Selçuklu ve Danişmentgazi Mahallelerinde ince sıvası yapılmış ve daha önce hiç boyanmamış bina cephelerinde boyama yapılıp yapılmaması dair 31.03.2021 tarihli ve 114787 sayılı yazının okunmasından sonra Osmanlı, Selçuklu ve Danişmentgazi Mahallelerinde daha ince sıvası yapılmış ve daha önce hiç boyanmamış bina cephelerinde boyama yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 09
Karar No : 85

Yıldırım Beyazıt Mahallesi 6945 ada 1 nolu parseldeki okul binasının devir ve tahsisine dair 31.03.2021 tarihli ve 114832 sayılı yazının okunmasından sonra Hunat Mahallesi 52 ada 113 nolu parselde yer alan 50. Yıl Dedeman İmam - Hatip Ortaokulunun Melikgazi Belediye Başkanı Dr. H. Mustafa Palancıoğlu'nun sözlü önerisi doğrultusunda yıkılarak park ve meydan yapılması, 52 ada 114 nolu parselde yer alan Nazmi Toker İmam - Hatip Ortaokulunun Belediyemiz adına tahsisi ve Yıldırım Beyazıt Mahallesi 6945 ada 1 nolu parselde Belediyemizce yaptırılmış olan okul binasının Milli Eğitim Bakanlığı adına devir ve tahsis işlemlerinin sonuçlandırılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 10
Karar No : 86

Belediyemizde yeni istihdam edilecek mesleğinde deneyimli olan sözleşmeli personellerin alımlarında aylık ücretin belirlenmesine dair 29.03.2021 tarihli ve 114307 sayılı yazının okunmasından sonra 04.01.2021 tarih ve 7 nolu meclis kararının mesleğinde deneyimsiz olan personel alımlarında uygulanması, mesleğinde deneyimli olan personel alımlarında ise mevcut çalışanlarımızın hizmet yılına göre ödenen ekli listedeki ücretlerin esas alınarak aynı müktesebata sahip personeller ile uyumlu bir ücret ödenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 11
Karar No : 87

Birinci ve ikinci belediye meclis başkan vekilleri, iki asıl, iki yedek meclis divan katibinin gizli oyla seçimlerinin yapılmasına dair 29.03.2021 tarihli ve 113237 sayılı yazının okunmasından sonra yapılan gizli oylamada; Meclis 1. Başkan Vekilliğine Mehmet Savruk, Meclis 2. Başkan Vekilliğine Ahmet Tural, Meclis Asil Katipliğine Fatma Kaba ve Serdar Kavafoğlu, Meclis Yedek Katipliğine Adnan Hüsrevoğlu ve Bengü Serpil oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

Gündem Sıra No : 12
Karar No : 88

Belediye meclis üyeleri arasından üç encümen üyeliği seçiminin gizli oyla yapılmasına dair 23.3.2020 tarih ve 20840 sayılı yazı okundu. Yapılan müzakere ve gizli oylama neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü maddesi gereğince Meclis Üyesi Fatma Kabak'ın Meclis Divan Başkanlığına vermiş olduğu yazılı önerge doğrultusunda, Encümen Üyeliklerine Meclis Üyeleri Mehmet Berk, Ahmet Emirbaşoğlu ve Nuriye Şimşek oy çokluğu ile seçilmişlerdir.

Gündem Sıra No : 13
Karar No : 89

Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve diğer komisyonların üye sayıları ve görev süreleri ile seçimlerin yapılmasında oylama usulünün (gizli, işaret ve açık oylama) belirlenmesine dair 29.03.2021 tarihli ve 113973 sayılı yazının okunmasından sonra Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine; Meclis Üyeleri Cafer Akbıyık, Mehmet Çifçi, Halil Özdemir ve Ömer Çakır, İmar Komisyonu Üyeliğine; Meclis Üyeleri İsmail Ünalmiş, Sami Yağmur, Kasım Balcı ve Mustafa Çağan, Hukuk Komisyonu Üyeliğine Meclis Üyeleri; Mehmet Savruk, Nuriye Şimşek, Fatma Kabak ve Hasan Türküm, Yapım, Onarım ve Kontrol Komisyonu Üyeliğine Meclis Üyeleri; Celal Hasnalçacı, Ahmet Onur Başkal Mehmet Ceylan ve Hacı Öztürk, Kent Estetiği, Çevre ve Güvenlik Komisyonu Üyeliğine Meclis Üyeleri; Kasım Balcı, Emir Namaldı, Ömer Özer ve Duygu Horoz, Eğitim, Spor Ve Teknoloji Komisyonu Üyeliğine Meclis Üyeleri; Ahmet Yıldız, Ahmet Hidayet Kiraz, Muhammed Emre Çamdalı ve İsmet Elmaağaçlıoğlu, Ticaret, Sanayi ve İstihdam Komisyonu Üyeliğine Meclis Üyeleri; Ahmet Canleblebici, Alim Tan, Sinan Taşpınar ve Yalçın Duru, Kültür, Turizm, Sanat Ve Sosyal İşler Komisyonu üyeliğine Meclis Üyeleri; Serdar Kavafoğlu, Adnan Hüsrevoğlu, Bengü Serpil ve Rifat Açıkgöz oy çokluğu ile seçilmiştir.

Gündem Sıra No : 14
Karar No : 90

Germir Mahallesi 6059 ada 1 parsel ve 3214 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 05.04.2021 tarihli ve 112285 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 15
Karar No : 91

Becen Mahallesi 4691 ada 10 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 17.03.2021 tarihli ve 112459 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 16
Karar No : 92

Becen Mahallesi 4617 ada 10 parsel numaralı taşınmaz plan değişikliği yapılmasına dair 17.03.2021 tarihli ve 112278 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 17
Karar No : 93

Eğribucak Mahallesi 14223 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 17.03.2021 tarihli ve 112455 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 18
Karar No : 94

Esenyurt Mahallesi 11388 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 30.03.2021 tarihli ve 114722 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 19
Karar No : 95

Danişmentgazi Mahallesi 4365 ada 19 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 30.03.2021 tarihli ve 114771 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 20
Karar No : 96

Gültepe mevkiinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsisli 1200 ada 17 nolu parselde söz konusu alanın 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına eklenmesine dair 30.03.2021 tarihli ve 114770 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 21
Karar No : 97

Esentepe Mahallesi 13128, 13129, 13220, 13223, Kazım Karabekir Mahallesi 13226, 13232, 13241, 13242, 3057 ada numaralı taşınmazlar plan değişikliği yapılmasına dair 30.03.2021 tarihli ve 114768 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 22**Karar No : 98**

Hürriyet Mahallesi 2566 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 30.03.2021 tarihli ve 114763 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 23**Karar No : 99**

Anbar Mahallesi 10087 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan değişikliği yapılmasına dair 30.03.2021 tarihli ve 114761 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 24**Karar No :100**

Yeşilyurt Mahallesinde bulunan Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş.'nin yazılarında belirtilen ve krokide gösterilen bölgenin elektrik ihtiyacının daha düzenli karşılanabilmesi için trafo alanı olarak planlanmasına dair 30.03.2021 tarihli ve 114760 sayılı yazının okunmasından sonra konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 25**Karar No : 101**

Melikgazi Belediyesi 2020 mali yılı gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerinin incelenmesi ile ilgili hazırlanan Denetim Komisyonu Raporu hakkında Meclis bilgilendirilmiştir.

Gündem Sıra No : 26**Karar No : 102**

Rasime Erkan'ın şartlı bağış yapmak hususundaki talebinin görüşülmesi bulunduğundan, buna dair 05.04.2021 tarihli ve 115586 sayılı yazının okunmasından sonra ilçemiz sınırları içerisinde Belediyemizce yaptırılacak olan okulun adının "Keriman Fıncıoğlu-Erkan" olması şartı ile Yıldırım Beyazıt Mahallesi 0 ada 779 parsel numaralı taşınmazdaki Keriman Erkan'a ait hisseleri şartlı bağışlamak hususundaki talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 27**Karar No : 103**

Demokrasi Mahallesinde yapılacak olan Belediyemize ait sosyal tesise "Kayseri Melikgazi Belediyesi Alparslan Türkeş Sosyal Yaşam ve Kültür Merkezi" adının verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

Gündem Sıra No : 28

Karar No : 104

Esenyurt Mahallesi 11388 ada 5 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılmasına dair 05.04.2021 tarih ve 31 nolu İmar Komisyonu raporunun okunmasından sonra Esenyurt Mahallesi 11388 ada 5 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının da Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanmasına oy birliği ile karar verildi.
