



T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü  
Yapı Denetim Şefliği

**ACELE**  
07.04.2026

Sayı : E-86861390-115.02.12-151488  
Konu : Tehlike Arz Eden Metruk Yapının Güvenlik  
Tedbirleri Alınması/Yıkımı (Aydınlıkevler  
Mahallesi 2568 Ada 7 Parsel)

**DAĞITIM YERLERİNE**

Tapu maliki olduğunuz; Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Aydınlıkevler Mahallesi Nefne Sokak No:4 adresi 2568 ada 7 parsel nolu taşınmaz üzerindeki eski yapının ve müştemilatının yıkılacak derecede ve metruk durumda olması, kamunun can ve mal güvenliğini tehdit etmesi nedeniyle tehlike arz ettiği idaremiz teknik personelince tespit edilmiş olup bina girişlerinin ve müştemilatının açık olması nedeniyle yabancı şahısların girişlerine müsait olması sebebiyle asayiş/adli olaylara ortam sağlaması muhtemeldir .

Söz konusu tehlike arz eden yapının; bu bildirim tarafınıza ulaşmasının ardından **10 (on) gün** süre içerisinde onarılarak tehlikenin giderilmesi ya da tarafınızca gerekli tedbirler alınarak yıkılması gerekmektedir. Yapıların yerleşim yeri içerisinde bulunması sebebiyle **ivedi olarak güvenli hale getirilmesi** söz konusu olduğundan tarafınıza gerekli durumlarda idaremize yazılı başvuru yapılması ile onarım/yıkım için mevzuat uyarınca ilave süre talep edilebilecektir.

Belirtilen süre zarfında tarafınızca yapı ve müştemilatına gereken önlemlerin alınmaması veya tarafınızca yıkılmaması halinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesine göre belediyemiz encümeninin vereceği karara istinaden idareimizce yıkım işlemlerinin yapılacağı ve yasa gereği yıkım için oluşan masrafların %20 fazlasıyla tarafınızdan tahsil edilebileceği ihtar olunur.

Emre YAYLAGÜL  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : Dağıtım Listesi (8 Birim)

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: bfedc08f-6d94-4eac-874b-1758166d3be0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Hunat Mah. Nuhnaci Yazgan Cad. No: 38 Melikgazi / Kayseri  
Telefon No: (352)252 13 33 Faks No: (352)222 92 75  
e-Posta: melikgazi@melikgazi.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.melikgazi.bel.tr>  
Kep Adresi: melikgazibelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Muhammed ULUSOY  
İnşaat Teknikeri  
Telefon No: -



DAĞITIM LİSTESİ

**Gereği:**

Sayın Gamze KASIMOĐLU  
Sayın Ganime YAZIR  
Sayın Dudu YAZIR  
Sayın Emine KASIMOĐLU KÖSE  
Sayın Fatma KARAGÜL  
Sayın İsmail SAMATLIOĐLU  
Sayın Hamdi SAMATLIOĐLU  
Sayın Mehmet SAMATLIOĐLU

**Bilgi:**







