

İLAN

KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 23 Haziran 2026 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 50. maddesine istinaden Pazarlık Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Bina Adı	Ada Parsel	Blok	Kat	Daire No	Cephe	Taşınmaz Cinsi	Alan (m2)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
2	Eğribucak	-	5104 /2	3. B	-	1	-	Villa	230	13.500.000	420.000
3	Eğribucak	-	5104 /2	2. B	-	1	-	Villa	230	13.500.000	420.000
5	Y. Beyazıt	Kar Sitesi	12050/5	B	1	1	KB	Mesken(4+1)	171	7.250.000	220.000
26	Anbar	Yamaner	13053/1	A	Z	37	G	İşyeri	158	6.500.000	200.000
27	Anbar	Anbar Apt.	13052/1	E	Z	44	D	İşyeri	152	6.500.000	200.000
28	Anbar	Malazgirt	13052/1	A	Z	49	K	İşyeri	86	3.700.000	140.000

1) İhale 23 Haziran 2026 Salı günü saat 16.30'da Belediyemiz Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2) İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

a) Gerçek Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdan fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

b) Tüzel Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

3) İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, www.melikgazi.bel.tr internet sayfasından ve yapıları taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.