

İLAN

KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 20 Kasım 2025 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada Parsel	Bina Adı	Blok	Kat	Daire No	Cephe	Taşınmaz Cinsi	Alan (m2)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Battalgazi	16333/1	Aydın Park	B	9	33	GD	Mesken (3+1)	160	5.500.000	165.000
2	Battalgazi	16333/1	Aydın Park	B	9	35	KB	Mesken (3+1)	160	5.500.000	165.000
3	Battalgazi	16333/1	Aydın Park	B	1	1	GD	Mesken (3+1)	160	5.250.000	165.000
4	Battalgazi	16333/1	Aydın Park	B	1	3	KB	Mesken (3+1)	160	5.250.000	165.000
5	Battalgazi	16297/1	Nest Adal 2	-	7	28	KB	Mesken (3+1)	143	5.000.000	165.000
6	Battalgazi	16297/1	Nest Adal 2	-	1	1	KD	Mesken (3+1)	143	4.800.000	165.000
7	Battalgazi	16138/1	Nest Adal 1	C	8	43	GB	Mesken (2+1)	115	3.600.000	110.000
8	Battalgazi	16138/1	Nest Adal 1	C	3	18	G	Mesken (2+1)	105	3.450.000	110.000
9	Battalgazi	16138/1	Nest Adal 1	C	3	15	K	Mesken (2+1)	105	3.450.000	110.000
10	Battalgazi	16138/1	Mavera	B	8	44	KB	Mesken (2+1)	115	3.600.000	110.000
11	Battalgazi	16138/1	Mavera	B	8	48	G	Mesken (2+1)	105	3.300.000	110.000
12	Battalgazi	16138/1	Mavera	B	3	18	G	Mesken (2+1)	105	3.450.000	110.000
13	Battalgazi	16138/1	Mavera	B	1	3	K	Mesken (2+1)	105	3.250.000	110.000
14	Anbar	7073/1	-	-	3	6	GKD	Mesken (2+1)	110	2.700.000	85.000
15	Anbar	7073/1	-	-	3	5	KDB	Mesken (2+1)	110	2.700.000	85.000
16	Anbar	7073/1	-	-	2	4	GKD	Mesken (2+1)	110	2.700.000	85.000
17	Anbar	7073/1	-	-	2	3	KGB	Mesken (2+1)	110	2.700.000	85.000
18	Anbar	7073/1	-	-	4	8	GDK	Mesken (2+1)	110	2.650.000	85.000
19	Anbar	7073/1	-	-	4	7	KGB	Mesken (2+1)	110	2.650.000	85.000
20	Anbar	7073/1	-	-	1	2	GKD	Mesken (2+1)	110	2.500.000	85.000
21	Anbar	7073/1	-	-	1	1	KGB	Mesken (2+1)	110	2.500.000	85.000

- İhale 20 Kasım 2025 Perşembe günü saat 14.30'da Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.
- İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.
Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:
a) Gerçek Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdan fotokopisi ve adres bildirim belgesi,
b) Tüzel Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.
- İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, www.melikgazi.bel.tr internet sayfasından ve yapılı taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.