

İLAN

KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 15 Ağustos 2025 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada Parsel	Bina Adı	Blok	Kat	Daire No	Cephe	Alan (m2)	Taşınmaz Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Eray C	A	7	27	KB	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
2	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Eray C	A	5	17	GD	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
3	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Eray C	A	10	37	GD	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
4	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Eray C	A	10	38	GB	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
5	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Eray C	A	10	39	KB	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
6	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Eray C	A	10	40	KD	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
7	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Kar Yapı	B	4	15	GD	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
8	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Kar Yapı	B	4	16	GB	171	Mesken(4+1)	5.500.000	165.000
9	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Kar Yapı	B	1	2	KD	171	Mesken(4+1)	4.900.000	165.000
10	Yıldırım Beyazıt	12050/5	Kar Yapı	B	1	4	GB	171	Mesken(4+1)	4.900.000	165.000
11	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray A	A	9	33	GD	135	Mesken(3+1)	4.500.000	165.000
12	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray A	A	9	34	GB	135	Mesken(3+1)	4.500.000	165.000
13	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray A	A	9	35	KB	135	Mesken(3+1)	4.500.000	165.000
14	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray A	A	9	36	KD	135	Mesken(3+1)	4.500.000	165.000
15	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray B	B	8	29	KB	135	Mesken(3+1)	4.500.000	165.000
16	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray B	B	10	39	GD	135	Mesken(3+1)	4.500.000	165.000
17	Yıldırım Beyazıt	12051/4	Eray B	B	1	1	KB	135	Mesken(3+1)	4.250.000	165.000
18	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	8	30	KD	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
19	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	8	32	GB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
20	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	6	21	KB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
21	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	6	22	KD	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
22	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	6	23	GD	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
23	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	6	24	GB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
24	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	2	7	GD	155	Mesken(3+1)	3.700.000	120.000
25	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	2	8	GB	155	Mesken(3+1)	3.700.000	120.000
26	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park C	C	12	45	KB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
27	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	8	32	GD-GB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
28	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	8	31	GD-KD	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
29	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	8	30	KD-KB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
30	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	6	23	KD-KB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
31	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	6	21	KB-GB	155	Mesken(3+1)	4.000.000	120.000
32	Kazımkarabekir	13293/1	Kübra Park	D	14	54	KB-GB	155	Mesken(3+1)	3.700.000	120.000

- İhale 15 Ağustos 2025 Cuma günü saat 14.00'de Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.
- İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.
Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:
a) Gerçek Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdanı fotokopisi ve adres bildirim belgesi,
b) Tüzel Kişilerden: Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.
- İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, www.melikgazi.bel.tr internet sayfasından ve yapı taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.