

## İLAN

### KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 16 Nisan 2025 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle Adı	Ada No	Parsel No	Bina Adı	Blok	Kat	B.B	Alan (m <sup>2</sup> )	Cephe	Nitelik	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	8	29	155	KB-GB	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
2	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	6	24	155	GD- GB	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
3	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	6	22	155	KB-KD	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
4	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	4	16	155	GD- GB	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
5	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	4	15	155	KD-GD	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
6	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	4	14	155	KB-KD	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
7	Kazımkarabekir	13293	1	Kübra Park	D	4	13	155	KB-GB	Mesken (3+1)	3.500.000	105.000
8	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	11	43	155	GD	Mesken (3+1)	3.400.000	105.000
9	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	11	41	155	KB	Mesken (3+1)	3.400.000	105.000
10	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	3	9	155	KB	Mesken (3+1)	3.400.000	105.000
11	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	1	4	155	GB	Mesken (3+1)	3.250.000	105.000
12	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	1	3	155	GD	Mesken (3+1)	3.250.000	105.000
13	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	1	2	155	KD	Mesken (3+1)	3.250.000	105.000
14	Kazımkarabekir	13296	1	Hükümet	A	1	1	155	KB	Mesken (3+1)	3.250.000	105.000
15	Anbar	13052	1	H.Bayram Veli	B	10	58	110	GB	Mesken (2+1)	2.500.000	85.000
16	Anbar	13052	1	H.Bayram Veli	B	10	59	110	KB	Mesken (2+1)	2.500.000	85.000
17	Anbar	13052	1	H.Bayram Veli	B	5	31	110	KD	Mesken (2+1)	2.500.000	85.000
18	Anbar	13052	1	H.Bayram Veli	B	5	29	110	KB	Mesken (2+1)	2.500.000	85.000
19	Anbar	13052	1	H.Bayram Veli	B	1	6	100	K	Mesken (2+1)	2.250.000	85.000

1) İhale 16 Nisan 2025 Çarşamba günü saat 14.30'da Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.

2) İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

**a) Gerçek Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdanı fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

**b) Tüzel Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

3) İhale Şartnamesi, Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, [www.melikgazi.bel.tr](http://www.melikgazi.bel.tr) internet sayfasından ve yapıları taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.