

## İLAN

### KAYSERİ MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri sunulan taşınmazların 23 Ekim 2024 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulüyle satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada Parsel	Bina Adı	Blok	Kat	Daire No	Cephe	Taşınmaz Cinsi	Alan (m2)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	11	43	KB	Mesken(3+1)	155	3.100.000	95.000
2	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	9	34	GB	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
3	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	9	33	GD	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
4	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	8	29	GD	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
5	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	5	18	GB	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
6	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	5	20	KD	Mesken(3+1)	155	3.100.000	95.000
7	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	4	13	GD	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
8	Kazımkarabekir	13108/5	Nihal Ap	F	3	9	GD	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
9	Kazımkarabekir	13296/1	Berat Ap	C	11	42	KD	Mesken(3+1)	155	3.050.000	95.000
10	Kazımkarabekir	13296/1	Berat Ap	C	9	33	KB	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
11	Kazımkarabekir	13296/1	Berat Ap	C	8	29	KB	Mesken(3+1)	155	3.150.000	95.000
12	Kazımkarabekir	13296/1	Berat Ap	C	7	25	KB	Mesken(3+1)	155	3.100.000	95.000
13	Kazımkarabekir	13296/1	Berat Ap	C	6	21	KB	Mesken(3+1)	155	3.100.000	95.000
14	Kazımkarabekir	13296/1	Berat Ap	C	5	17	KB	Mesken(3+1)	155	3.100.000	95.000
15	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	8	32	GB	Mesken(3+1)	135	2.950.000	95.000
16	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	8	31	GD	Mesken(3+1)	135	2.950.000	95.000
17	Kazımkarabekir	12143/3	Korer Park	D	6	21	KB	Mesken(3+1)	135	2.850.000	95.000
18	Kazımkarabekir	13103/2	Ayasofya	B	7	25	KD	Mesken(3+1)	135	2.850.000	95.000
19	Kazımkarabekir	13103/2	Ayasofya	B	7	28	KB	Mesken(3+1)	135	2.850.000	95.000
20	Battalgazi	12751/1	Umut Konağı	D	12	68	KB	Mesken(2+1)	115	2.750.000	85.000
21	Battalgazi	12655/4	Yakamoz	D	13	78	GB	Mesken(2+1)	115	2.750.000	85.000
22	Battalgazi	12655/4	Yakamoz	D	9	51	KD	Mesken(2+1)	115	2.750.000	85.000
23	Battalgazi	12655/4	Yakamoz	D	8	46	D	Mesken(2+1)	95	2.650.000	85.000
24	Battalgazi	12655/4	Yakamoz	D	4	22	D	Mesken(2+1)	95	2.650.000	85.000
25	Battalgazi	12751/1	Kar Sitesi 3	F	2	10	B	Mesken(2+1)	95	2.650.000	85.000
26	Anbar	13052/1	H.Bayram Veli	B	9	56	GD	Mesken(2+1)	110	2.200.000	85.000
27	Anbar	13052/1	H.Bayram Veli	B	8	50	GD	Mesken(2+1)	110	2.200.000	85.000
28	Anbar	13052/1	H.Bayram Veli	B	8	47	KB	Mesken(2+1)	110	2.200.000	85.000
29	Anbar	13052/1	Eylül	C	10	60	B	Mesken(2+1)	100	2.100.000	85.000
30	Anbar	13052/1	Eylül	C	7	42	B	Mesken(2+1)	100	2.100.000	85.000

- İhale 23 Ekim 2024 Çarşamba günü saat 14.30'da Belediyemiz Tiyatro Salonunda yapılacaktır.
- İhale katılımcılarından istenecek belgelerin listesi aşağıda sunulmuştur. Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde asıllarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

Açık Teklif Usulü ile satılacak taşınmazların ihale katılımcılarından istenecek belgeler:

**a) Gerçek Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdanı fotokopisi ve adres bildirim belgesi,

**b) Tüzel Kişilerden:** Belediyemize yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, ihaleye iştirak eden şirketin, şirketi temsil eden yetkili şahıs veya şahısların yetki belgesi ve imza sirkülerini, İhale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

- İhale Şartnamesi Melikgazi Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nden, [www.melikgazi.bel.tr](http://www.melikgazi.bel.tr) internet sayfasından ve yapılmış taşınmazlar ile ilgili bilgiler Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü'nden temin edilebilir.