



T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	03.02.2025	KARAR NO	48
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Şubat	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Gesi Mahallesi 740 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 9. maddesinde yer alan; Gesi Mahallesi 740 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 16.01.2025 tarihli ve 12 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 06.01.2025 tarihli ve 33 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Gesi Mahallesi 740 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanı ve yol olarak planlıdır. İlgili taşınmazlar 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında yapılmış imar uygulaması sonucu oluşan imar parselleri olmasına karşılık taşınmazlara ait sınırlar ile konut adasına ait sınırlar arasında uyumsuzluk bulunduğu tespit edilmiştir. Söz konusu uyumsuzluğun giderilmesi için konut adası sınırlarının ilgili 2 ve 3 numaralı imar parsellerinin kuzey sınırlarına uygun olacak şekilde yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35A-23B-3A öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisinde alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

  
BAŞKAN  
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı

  
KATİP  
Ömer MEHMETBEYOĞLU  
Meclis Üyesi

  
KATİP  
Yusuf ÖZKAYA  
Meclis Üyesi