

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	03.11.2025	KARAR NO	319
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Kasım	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Aydınlıkevler Mahallesi muhtelif parsel numaralı taşınmazlarda plan tadilatı yapılması		
	TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 5. maddesinde yer alan; Aydınlıkevler Mahallesi 1030 ada 3 parsel, 1031 ada 11, 12, 13, 14, 15, 16 parsel, 1553 ada 739, 740, 741, 742 parsel numaralı taşınmazlarda plan tadilatı yapılması hakkındaki 15.10.2025 tarihli ve 108 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 06.10.2025 tarihli ve 310 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Aydınlıkevler Mahallesi 1030 ada 3 parsel, 1031 ada 11, 12, 13, 14, 15, 16 parsel, 1553 ada 739, 740, 741, 742 parsel numaralı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "M" ticaret lejanlı bitişik nizam 6 katlı konut alanları olarak planlıdır.

Meclis Üyesi İsmail Ünal'ın Meclis Divan Başkanlığına verdiği Aydınlıkevler Mahallesi muhtelif parsellerde kentsel dönüşüm çalışmaları yapılabilmesi için ada sınırlarının düzenlenerek bitişik nizam 6 katlı ticaret+konut (TİCK) alanı olacak şekilde planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli 29L-IIa ve 29L-IIb öneri uygulama imar planı paftalarının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre yazılı öneri doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi


KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi