

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	06.10.2025	KARAR NO	278
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Ekim	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Danışmentgazi ve Becen Mahallelerinin sınırında bulunan alanda plan tadilatı yapılması		
	TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan; Danışmentgazi ve Becen Mahallelerinin sınırında bulunan taşınmazda imar planı tadilatı yapılması hakkındaki 18.09.2025 tarihli ve 91 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 01.09.2025 tarihli ve 259 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.06.2025 tarih, 270 sayılı kararıyla kabul edilerek askı ilanına müteakip yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftası onaylanarak Belediyemize gönderilmiştir.

Danışmentgazi ve Becen Mahallelerinin sınırında bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 25 metrelik taşıt yolu olarak planlı yol hattında (Battalgazi Bulvarı) ve civarındaki park alanlarında bölgedeki dere yataklarının taşkın kontrolünün sağlanması için Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü'nün 24.04.2025 tarih E-82478178-622.99-5785194 sayılı uygun görüşü ile belirlenen kanal güzergâhının planlara işlenmesi talep edilmektedir.

Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından ilgili talebe istinaden 1/5000 ölçekli nazım imar planında onama sınırı içerisine alınan yer kanal olarak yeniden planlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında da Devlet Su İşleri 12. Bölge Müdürlüğü'nün uygun görüşü ile belirlenen kanal güzergâhının 25 metrelik taşıt yolundan (Battalgazi Bulvarı) ve civarındaki park alanlarından geçecek şekilde yeniden planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K34C-10B-4D, K34C-10B-4C, K34C-10D-2B, K34C-10C-1A, K34C-10C-1D öneri uygulama imar planı paftalarının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı

KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi

KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi