

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	01.06.2026	KARAR NO	141
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Haziran	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Selimiye Mahallesinde 13044 ada 2 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması		
	TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 7. maddesinde yer alan; Selimiye Mahallesinde 13044 ada 2 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 15.05.2026 tarihli ve 54 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 04.05.2026 tarihli ve 133 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Selimiye Mahallesinde 13044 ada 2 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında polis lojmanları olarak planlıdır. İl Emniyet Müdürlüğü'nün 30.04.2026 tarih E-33265687 -81720-2026043011013743769 sayılı yazısı ile alanın Emniyet Hizmet Alanı olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu alanın ilgili kurum görüşüne istinaden Emsal=1.2 ve Yençok=5 kat yapılaşma koşullarına sahip resmi kurum alanı olacak şekilde yeniden düzenlenerek planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli 30J-II-b öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Ömer MEHMETBEYOĞLU
Meclis Üyesi


KATİP
Ömercan BEKLİ
Meclis Üyesi