

T.C.
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	07.07.2025	KARAR NO	173
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Temmuz	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Gesi Fatih Mahallesi 119 ada 1 parselde imar planı tadilatı yapılması.		
	TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ		

Meclis gündeminin 2. maddesinde yer alan; Gesi Fatih Mahallesi 119 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 11.06.2025 tarihli ve 55 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 02.06.2025 tarihli ve 165 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Gesi Fatih Mahallesi 119 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 22*27 ebatlarında Yençok:46 m yükseklikte kütle konut alanı olarak planlıdır.

Bahse konu taşınmazın bulunduğu alanda uygun yapılaşma sağlanabilmesi ve daha estetik mimari projeler uygulanması amacıyla söz konusu kütle konutun güneye bakan cepheden 5 metre batıya bakan cepheden ise 7.5 metre olacak şekilde kaydırılarak yeniden planlanmasına ilişkin hazırlanan konunun 1/1000 ölçekli K35A-23-A-2-D öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU
Melikgazi Belediye Başkanı


KATİP
Fatma KABAK
Meclis Üyesi


KATİP
Yusuf ÖZKAYA
Meclis Üyesi