

İLAN

İlçemiz Kayabağ Mahallesi sınırları içerisinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülen "İlk Evim Arsa Projesi" kapsamında toplanan talep çerçevesinde vatandaşlara arsa edindirmek amacıyla bahse konu alanda İmar Planı hazırlanmasına ilişkin Bakanlığın 05.05.2025 tarih ve 824788 sayılı Başkanlık Olur'u ile 775 Sayılı Gecekondu Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği uyarınca işlem yapılmak üzere 775 Sayılı Kanunun 5, 7, 19. ve geçici 9. Maddeleri uyarınca Gecekondu Önleme Bölgesi olarak ilan edilmiştir.

"İlk Evim Arsa Projesi" kapsamında sosyal donatı alanlarını içinde barındıran sağlıklı yaşam alanları oluşturmak amacıyla ilan edilen söz konusu Gecekondu Önleme Bölgesine yönelik olarak 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19 ve Gecekondu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 59 uncu maddeleri gereği Bakanlığın 08.09.2025 tarih ve 908334 sayılı Olur'u ile re'sen onaylanmıştır.

Bakanlıkça onaylanan Kayabağ Mahallesi 1 Nolu Gecekondu Önleme Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın 775 Sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19. ve Uygulama Yönetmeliği'nin 59. maddesi uyarınca askı işlemlerinin ilgili Belediyesince yapılması gereği tarafımıza iletilmiştir.

Kayabağ Mahallesi sınırlarında Bakanlığın 08.09.2025 tarih ve 908334 sayılı Olur'u ile re'sen onaylanan ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı K35A24D1C, K35A24D2D, K35A24D3A, K35A24D3D, K35A24D4B, K35A24D4C paftaları mevzuat gereği;

İLAN OLUNUR.

NOT: Yazımızda konu edilen imar planı paftaları müdürlüğümüz ilan panosunda 25.12.2025 tarihi itibarıyla askıya çıkarılmış ve Belediyemiz internet sitesinde ilan edilmiştir.

Askıya Çıkış: 25.12.2025

Askıdan İniş: 23.01.2026

Mehmet Çakır
Şehircilik
Melikgazi Belediyesi
Şehircilik Şefi

Uğur MENLİ
Şehircilik
Melikgazi Belediyesi
Plan ve Proje Müdürü