


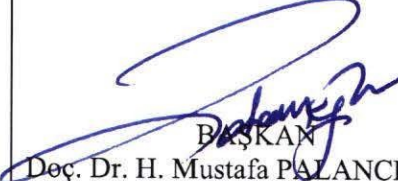
T.C.  
MELİKGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	KARAR TARİHİ	03.02.2025	KARAR NO	45
	DÖNEMİ	TOPLANTI AYI	BİRLEŞİM	OTURUM
		Şubat	1	1
	KARARIN ÖZÜ	Erenköy Mahallesi 10507 ada 71 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda plan tadilatı yapılması.		
TEKLİF EDEN	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			

Meclis gündeminin 6. maddesinde yer alan; Erenköy Mahallesi 10507 ada 71 parsel numaralı taşınmaz ve civarında plan tadilatı yapılması hakkındaki 16.01.2025 tarihli ve 9 nolu rapor okundu.

Yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde; 06.01.2025 tarihli ve 30 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Erenköy Mahallesi 10507 ada 71 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında minimum parsel büyüklüğü 1000 metrekare, TAKS:0.12, KAKS:0.24 yapılaşma koşullarına sahip 2 katlı konut alanı ve yol olarak planlıdır.

Söz konusu taşınmazın bulunduğu imar adasında uygulamada yaşanan sorunlar sebebiyle ada kenarlarının yeniden düzenlenerek, 12 metre genişliğindeki imar yolunun güzergahının fiili açık yol dikkate alınarak planlanması hususundaki konunun 1/1000 ölçekli K35D06C1A öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına 3194 sayılı yasanın 8/b maddesine göre komisyon raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.

  
BAŞKAN  
Doç. Dr. H. Mustafa PALANCIOĞLU  
Melikgazi Belediye Başkanı

  
KATİP  
Ömer MEHMETBEYOĞLU  
Meclis Üyesi

  
KATİP  
Yusuf ÖZKAYA  
Meclis Üyesi